

**Obrazac 3.**

**FINANCIJSKA AGENCIJA  
REGIONALNI CENTAR ZAGREB  
Ulica Grada Vukovara 70  
10000 ZAGREB  
OIB: 85821130368**

**FINANCIJSKA AGENCIJA  
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE  
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE  
Z A G R E B 1**

**20-12-2021**

**PREDSTEČAJNE NAGODBE  
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE**

**KLASA:**

**UR. BROJ:**

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD ZAGREB**  
Poslovni broj spisa **St-3261/2021**

**PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU**

**PODACI O VJEROVNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv **LJUBIŠA BULAJIĆ kao vl.OPG Medinci**  
**OIB 40756949882**  
Adresa / sjedište **33530 MEDINCI, Stjepana Radića 1**

**PODACI O DUŽNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv **SEDLIĆ d.o.o.**  
**OIB 31937776003**  
Adresa / sjedište **10000 ZAGREB, Bukovačka cesta 265**

**PODACI O TRAZBINI:**

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

**Rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave od dana 03.11.2020.g. Javnog bilježnika Marija Čulo Poljak iz Bjelovara, broj Ovr-4069/2020, a obzirom da je stečajni dužnik uložio prigovor, predmet se trenutno vodi na Općinskom sudu u Bjelovaru, Stalna služba u Garešnici, broj postupka Povrv-326/2020.**

Iznos dospjele tražbine **344.869,78 (kn)**

Glavnica **319.128,50 (kn)**

Kamate **25.741,28 (kn)**

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka  
\_\_\_\_\_ (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

**Rješenje o ovrsi, račun broj 2/P1/1, 5/P1/1 i 6/P1/1, obračun kamata**

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos \_\_\_\_\_ (kn)

Naziv ovršne isprave  
\_\_\_\_\_

**PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine \_\_\_\_\_ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

**PODACI O IZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova izlučnog prava

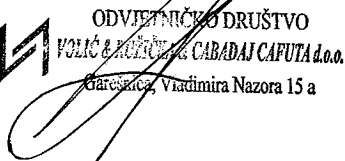
Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum;

Garešnica, 13.12.2021.g.

Potpis vjerovnika po punomoćnicima;

  
ODVIJETNIČKO DRUŠTVO  
POLIĆ & KOLČAR  
CABADAJ CAFUTA d.o.o.  
Garešnica, Vladimira Nazora 15 a



## ODVJETNIČKO DRUŠTVO VOLIĆ & RUŽIČKA & CABADAJ CAFUTA

Garešnica, V. Nazora 15a, T/: +385(0)43 445005 • Virovitica, Trg J. Jelačića 17, T/: +385 (0)33 725030 • Grubišno Polje, Trg J. Jelačića 7, T/: +385 (0)43 220997  
odvjetnickodrustvo.hr@gmail.com, F/: +385(0)33 727030

### PUNOMOĆ

ovlašćujem (o ):

TIHOMIRA VOLIĆ

NATAŠU RUŽIČKA

TEU CABADAJ CAFUTA

MAJU TUTNJEVIĆ, odvjetnike iz ODVJETNIČKOG DRUŠTVA VOLIĆ & RUŽIČKA & CABADAJ CAFUTA d.o.o. sa sjedištem u Garešnici, V. Nazora 15a

da me (nas) zastupa u građanskom, parničnom, izvanparničnom, izvršnom, zemljišnoknjižnom postupku, kaznenom postupku, postupku pred trgovačkim sudom, u postupku pred tijelima državne uprave koji se vodi kod: FINA

radi PRUŽANJE POMOĆI U POSLOVNIM POSLIMA

pod poslovnim brojem ST-3261/2021

protiv: SEOLIC 000

Ovlašćujem(o) ga ( ih) da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim poslovima na sudu i izvan suda i kod svih drugih državnih tijela te da radi zaštite i ostvarenja mojih (naših) na zakonu osnovanih prava i interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva u zakonu predviđena sredstva, a naročito da podnosi tužbe i ostale podneske, da sklapa poravnanja, da daje nasljedne izjave te da prima novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaje potvrde.

Pristajem(o) da ih zamjenjuju odvjetnički vježbenik: \_\_\_\_\_

U Garešnici, dana 13.12.....2021. godine

OBI . POLJ . GOS  
LJUBIŠA BULAJIĆ  
MEDINCI . S . RADICA 1  
OIB : 4075694942

Ljubica Bulajic

09.11.20

*odvjetnik*

DUBRAVKO MARJANOVIĆ

31000 Osijek, Prolaz Matice hrvatske 1 / 031 21 22 36 / dmk@os.t-com.hr

PRIMLJENO:

03-11-2020

JAVNI BILJEŽNIK

MARIJA ČULO POLJAK

**JAVNI BILJEŽNIK MARIJA ČULO POLJAK**

Trg Eugena Kvaternika 2, Bjelovar

*0m-4069/p*

Ovrhovoditelj .. **Obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo LJUBIŠA BULAJIĆ**  
Medinci, S. Radića 1, oib 40756949882  
zastupan po Dubravko Marjanović, odvjetniku u Osijeku,  
Prolaz Matice hrvatske 1, oib 33254867433

Ovršenik .. **SEDLIĆ d.o.o.** 43252 Berek, Berek 54, oib 31937776003  
o.o.z.z. Domagoj Sedlić, Berek, Berek 191, oib 07755969187

Radi .. 319.128,50 kn

### PRIJEDLOG ZA OVRHU

radi novčane tražbine .. temeljem vjerodostojne isprave .. po računu

1 Temeljem vjerodostojne isprave-računa za isporučenu robu (silazu) ovršenik  
duguje ovrhovoditelju iznos od 319.128,50 kn  
Rn.br. 6/P1/1 na 21.090,00 kn, dospjeće 26.08.19.  
Rn.br. 5/P1/1 na 27.136,50 kn, dospjeće 27.10.19.  
Rn.br. 6/P1/1 na 275.902,00 kn, dospjeće 27.10.19.

Ovršenik je platio dio duga u znosu o 10.000,00 kn pa tražbina = 319.128,50 kn

D o k a z .. računi x 3

2 Ovrhovoditelj je izvršio obveze po Ugovoru o zajedničkoj proizvodnji i otkupu  
kukuruzne silaže i silaže žitarica od 18.01.2019. : isporučio ugovorenu robu, franco  
primatelj Biointegra d.o.o. (iz čl. 1. Ugovora), po cijeni iz Ugovora, bez ikakvih prigovora.

D o k a z .. Ugovor, odvage (kao dokaz o primljenoj robi)

3 Dana 02.06.20. ovršenik je vratio račune s objašnjenjem da ih ne prihvaća (?)  
Tražbina ovrhovoditelja je dospjela a nije plaćena, pa ovrhovoditelj temeljem čl.  
31, 39, 41. Ovršnog zakona predlaže donijeti

## RJEŠENJE O OVRSI

1/ Nalaže se ovršeniku **SEDLIĆ d.o.o.** 43252 Berek, Berek 54, oib 31937776003 da u roku 8 dana od dostave rješenja plati tražbinu zajedno s odmjerenim troškovima ovrhovoditelja **Obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo Ljubiša Bulajić**, iz Medinaca, S. Radića 1, oib 40756949882 u iznosu od **319.128,50 kn**, sa zateznim kamatama koje teku od 02.06.2020. pa do namirenja, u visini esk.st. HNB uvećane za 3% poena sukladno čl. 29. Zakona o obveznim odnosima

**10.782,61 kn**, na ime troškova ovrhe, sa zateznim kamatama koje teku od pravomoćnosti rješenja pa do namirenja, u visini esk.st. HNB uvećane za 3% poena sukladno čl. 29. Zakona o obveznim odnosima

2/ Radi ostvarenja tražbine iz toč. 1. ovoga rješenja o ovrsi -  
određuje se ovrha

na novčanim sredstavima ovršenika **SEDLIĆ d.o.o.** Berek, Berek 54, te se nalaže Agenciji da banci izda nalog da novčani iznos za koji je ovrha određena **prenese** sa svih ovršenikovih računa koji se vode pod ovršenikovim oib-om **31937776003** na račun ovrhovoditelja **Obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo Ljubiša Bulajić**, oib 40756949882 .. **IBAN HR07 24020063 102995176**

ODVJETNIK  
**DUBRAVKO MARJANOVIĆ**  
OSIJEK, PROLAZ MATICE HRVATSKE 1  
OIB: 33254867433 za ovrhovoditelja

Prilozi .. punomoć, računi, Ugovor iz 2019., odvage, pismo od 02.06.20.

Troškovi ..

Nastali troškovi

Sastav prijedloga za ovrhu OT Tbr. 11 = 5.000,00 kn + PDV 25% 1.250,00 kn = 6.250,00 kn

Javnobilježnička nagrada = 3.591,29 kn + PDV 25% 897,82 kn

Troškovi dostave 34,80 kn + PDV 25% 8,70 kn

Ukupno ..... 10.782,61 kn

Predvidivi troškovi

Izvid pravomoćnosti 250,00 kn + PDV 25% 62,50 kn

Dostava FINI 125,00 kn + PDV 25% 31,25 kn

Klauzula pravomoćnosti 30,00 kn + PDV 25% 7,50 kn

Dostava putem oglasne ploče 10,00 kn + PDV 25% 2,50 kn

Ukupno ..... 518,75 kn

Sveukupno nastali i predvidivi trošak ..... 11.301,36 kn

## U p o z o r e n j a

Predvidive troškove troškovnika ovršenik nije dužan platiti ukoliko tražbinu podmiri u roku 8 dana od dana primitka rješenja o ovrsi.

Prigovor protiv rješenja o ovrsi mora biti obrazložen. Neobrazloženi prigovor sud će odbaciti kao nepotpun nepozivajući ovršenika da dopuni ili ispravi.

Ukoliko se ovrha provodi na novčanoj tražbini po računu na koji se uplaćuju primanja i naknade iz čl. 172 OZ-a ili iznosi koji su izuzeti od ovrhe iz čl. 173 OZ-a ovršenik je dužan o tome obavjestiti Agenciju.

## P o u k a o p r a v n o m l i j e k u

Protiv rješenja o ovrsi ovršenik može podnijeti prigovor u roku od osam dana od dana primitka rješenja.

Javni bilježnik Marija Čulo Poljak, Bjelovar, Trg E. Kvaternika 2  
donio je sljedeće:

**RJEŠENJE O OVRSI NA TEMELJU VJERODOSTOJNE ISPRAVE**

1. Nalaže se ovršeniku da u roku od 8 dana od dana dostave ovoga rješenja ovrhovoditelju namiri tražbinu iz prijedloga za ovrhu zajedno s odmjerenim troškovima.
2. Određuje se ovrha radi prisilne naplate tražbine zajedno s nastalim i predvidivim troškovima.
3. Nastali troškovi postupka iznose 10.782,60 kuna.
4. Predvidivi troškovi postupka iznose 518,75 kuna.

**UPOZORENJA OVRŠENIKU:**

Prigovor protiv rješenja mora biti obrazložen, dok će neobrazloženi prigovor sud odbaciti.  
U slučaju kada namiri tražbinu s nastalim troškovima u roku iz točke 1. ovoga rješenja, ovršenik nije dužan namiriti naznačene predvidive troškove postupka iz točke 4. ovoga rješenja.  
Ako se ovrha provodi na novčanoj tražbini ovršenika po računu na koji mu se uplaćuju primanja i naknade iz članka 172. Ovršnog zakona ili iznosi koji su izuzeti od ovrhe iz članka 173. Ovršnog zakona, ovršenik je o tome dužan obavijestiti Financijsku agenciju (FINA).

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja ovršenik može izjaviti prigovor u roku od 8 dana od dana primitka otpravka rješenja. Prigovor se podnosi javnom bilježniku koji je rješenje o ovrsi donio, u 3 primjerka, a o istom odlučuje stvarno nadležan sud.

U Bjelovaru, dana 03.11.2020.



Javni bilježnik  
Marija Čulo Poljak v.r.

Priloga otpravka ovlaštena osoba

**OPG LJUBIŠA BULAJIĆ**

33520 SLATINA

MEDINCI, STJEPANA RADIĆA 1

OIB: 40756949882

Žiro račun HR0724020063102995176

Narudžba:

Nalog:

Franco

Skladište

Otpremnica br.:

Način otpreme:

Mjesto izdav. računa: SLATINA

Datum i vrijeme računa: 26.08.2019 12:59:01

Datum isporuke: 26.08.2019 Datum dostave: 26.08.2019

1099

**AGROKOM NATURA D.O.O.**

VLADIMIRA NAZORA 153 A

32260 GUNJA

PDV ID: BR./OIB: 26932106693

**Račun br. 2/P1/1****R- 2**

Strana 1

Rb	Naziv robe ili usluge	Jed. mjere	Količina	Cijena	Rabat %	PDV %	Vrijednost
1	SILAŽA RAŽ	KG	88800	0,19		25,00	16872,00
	Osnovica 0%:	0,00					16872,00
	Osnovica 13%:	0,00	0,00				0,00
	Osnovica 25%:	16872,00	4218,00				0,00
	Osnovica 5%:	0,00	0,00				
	<b>UKUPNO:</b>						16872,00
	<b>+ RABAT:</b>						0,00
	<b>- DOD. POPUST %:</b>				0,00		0,00
	<b>UKUPNO BEZ POREZA:</b>						16872,00
	<b>+ PDV:</b>						4218,00
	<b>RAČUN UKUPNO(kn):</b>						<b>21.090,00</b>

Oznaka operatera

VANJA LAZIĆ

LJUBIŠA BULAJIĆ

OBRAČUN PDV PREMA NAPLAĆENOJ NAKNADI

RAČUN JE ISPISAN U ELEKTRONIČKOM OBLIKU I PUNOVAŽAN JE BEZ POTPISA I PEČATA

PLAĆANJE: Transakcijski račun

Prilikom plaćanja pozovite se na broj: 02 2

Ukoliko dođe do prekoračenja roka zaračunavamo zakonske zatezne kamate.

OPG LJUBIŠA BULAJIĆ  
MEDINCI, STJEPANA RADIĆA 1



**OPG LJUBIŠA BULAJIĆ**

33520 SLATINA

MEDINCI, STJEPANA RADIĆA 1

OIB 40756949882

**Žiro račun HR0724020063102995176**

Narudžba:

Nalog:

Franco

Skladište

Otpremnica br.:

Način otpreme:

Mjesto izdav.računa: **SLATINA**Datum i vrijeme računa: **27.10.2019 15:31:11**Datum isporuke: **27.10.2019** Datum dospijanja: **27.10.2019**1099 **AGROKOM NATURA D.O.O.**

VLADIMIRA NAZORA 153 A

32260 GUNJA

PDV ID.BR./OIB: 26932106693

**Račun br. 6/P1/1****R- 2**  
Strana 1

Rb	Naziv robe ili usluge	Jed. mjere	Količina	Cijena	Rabat %	PDV %	Vrijednost
1	silaza kukuruz	t	1003.28	220.00		25.00	220721.60
	Osnovica 0%:	0.00					
	Osnovica 13%:	0.00	0.00				
	Osnovica 25%:	220721.60	55180.40				
	Osnovica 5%:	0.00	0.00				
	<b>UKUPNO:</b>						220721.60
	<b>- RABAT:</b>						0.00
	<b>- DOD.POPUST %:</b>				0.00		0.00
	<b>UKUPNO BEZ POREZA:</b>						220721.60
	<b>+ PDV:</b>						55180.40
<b>RAČUN UKUPNO(kn):</b>							<b>275.902,00</b>

Oznaka operatera

VANJA LAZIĆ

LJUBIŠA BULAJIĆ

OBRAČUN PDV PREMA NAPLAĆENOJ NAKNADI

RAČUN JE ISPISAN U ELEKTRONIČKOM OBLIKU I PUNOVAŽAN JE BEZ POTPISA I PEČATA

PLAĆANJE: Transakcijski račun

Prilikom plaćanja pozovite se na broj: **02 6**

Ukoliko dođe do prekoračenja roka zaračunavamo zakonske zatezne kamate.

OPG LJUBIŠA BULAJIĆ  
MEDINCI, STJEPANA RADIĆA 1

**OPG LJUBIŠA BULAJIĆ**

33520 SLATINA

MEDINCI, STJEPANA RADIĆA 1

OIB 40756949882

Žiro račun HR0724020063102995176

Narudžba:

Nalog:

Franco

Skladište

Otpremnica br.:

Način otpreme:

Mjesto izdav.računa: SLATINA

Datum i vrijeme računa: 27.10.2019 15:29:08

Datum isporuke: 27.10.2019 Datum dospijeca: 27.10.2019

1099 AGROKOM NATURA D.O.O.

VLADIMIRA NAZORA 153 A

32260 GUNJA

PDV ID.BR./OIB: 26932106693

**Račun br. 5/P1/1****R- 2**

Strana 1

Rb	Naziv robe ili usluge	Jed. mjere	Količina	Cijena	Rabat %	PDV %	Vrijednost
1	silaza kukuruz	kg	116860	0.22		25.00	25709.20
	Osnovica 0%:	0.00					
	Osnovica 13%:	0.00	0.00				
	Osnovica 25%:	25709.20	6427.30				
	Osnovica 5%:	0.00	0.00				
	UKUPNO:						25709.20
	- RABAT:						0.00
	- DOD.POPUST %:				0.00		0.00
	UKUPNO BEZ POREZA:						25709.20
	+ PDV:						6427.30
	<b>RAČUN UKUPNO(kn):</b>						<b>32.136,50</b>

Oznaka operatera

VANJA LAZIĆ

LJUBIŠA BULAJIĆ

17.04.2020. PLAĆEN 5000,00 KN OSTAJE ZA PLATITI 32136,50

OBRAČUN PDV PREMA NAPLAĆENOJ NAKNADI

RAČUN JE ISPISAN U ELEKTRONIČKOM OBLIKU I PUNOVAŽAN JE BEZ POTPISA I PEČATA

PLAĆANJE: Transakcijski račun

Prilikom plaćanja pozovite se na broj: 02 5

Ukoliko dođe do prekoračenja roka zaračunavamo zakonske zatezne kamate.

OPG LJUBIŠA BULAJIĆ  
MEDINCI, STJEPANA RADIĆA 1

Obračun:	Dužnik:	<b>SEDLIĆ doo</b>
<b>LJUBIŠA BULAJIĆ / SEDLIĆ doo</b>	Adresa:	<b>Bukovačka cesta 265</b>
Obračun sastavljen:	Mjesto:	<b>Zagreb</b>
<b>16.12.2021</b>	OIB:	<b>31937776003</b>

Opis	Od datuma	Do datuma	Glavnica
glavnica	02.06.2020	02.11.2021	319.128,50

Od datuma	Do datuma	Dana	Stopa %	Oznaka	Tip	Glavnica	Kamata	Dug
02.06.2020								319.128,50
02.06.2020	30.06.2020	29	0,00	G	J	319.128,50	0,00	319.128,50
01.07.2020	17.10.2020	109	0,00	G	J	319.128,50	0,00	319.128,50
18.10.2020	31.12.2020	75	7,89	G	J	319.128,50	5.159,68	324.288,18
01.01.2021	30.06.2021	181	7,75	G	J	319.128,50	12.264,59	336.552,77
01.07.2021	02.11.2021	125	7,61	G	J	319.128,50	8.317,01	344.869,78

<b>GLAVNICA:</b>	<b>319.128,50</b>
<b>KAMATA:</b>	<b>25.741,28</b>
<b>UKUPNO:</b>	<b>344.869,78</b>

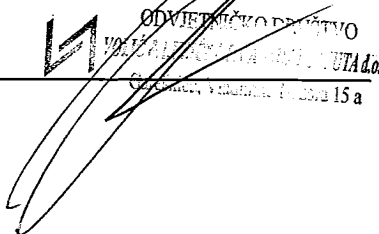
#### REKAPITULACIJA

LISTA UPLATA	
Datum	Iznos
<b>Ukupna uplata:</b>	<b>0,00</b>

REKAPITULACIJA OBRAČUNA	
<b>GLAVNICA:</b>	<b>319.128,50</b>
<b>KAMATA:</b>	<b>25.741,28</b>
<b>UPLATA:</b>	<b>0,00</b>
<b>UKUPAN DUG:</b>	<b>344.869,78</b>

REKAPITULACIJA DUGA	
<b>DUG GLAVNICA:</b>	<b>319.128,50</b>
<b>DUG KAMATA:</b>	<b>25.741,28</b>
<b>UKUPAN DUG:</b>	<b>344.869,78</b>

Obračun sastavio:

  
**ODVJETNIČKO POSREDOVANJE**  
**POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI**  
**POSREDOVANJE U PROMETU POSREDOVANJE**

AGENCIJA ZA  
POSREDOVANJE  
POSREDOVANJE  
POSREDOVANJE

ST-3261/2021

ECWAL (POSREDOVANJE)

Posrednik  
POSREDOVANJE

FINANCIJSKA AGENCIJA  
POSREDOVANJE  
POSREDOVANJE  
POSREDOVANJE

20.12.2021

POSREDOVANJE  
POSREDOVANJE  
POSREDOVANJE

FINANCIJSKA AGENCIJA  
REGIONALNI CENTAR ZAGREB  
ULICA GORDA VUKOVARA 70  
10000 ZAGREB

RG 03028044 5 HR

